

Số: 857/TB-CCTHADS

Cư M'gar, ngày 24 tháng 4 năm 2024



THÔNG BÁO
Về kết quả lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Bản án số 112/2023/DSST ngày 07/7/2023 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 295/QĐ-CCTHADS ngày 21/11/2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 22/QĐ-CCTHADS ngày 03/4/2024 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Thông báo về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản số 819/TB-CCTHADS ngày 19/4/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ kết quả đánh giá, chấm điểm tổ chức thẩm định giá tài sản.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Cư M'gar lựa chọn: **Công ty TNHH Thẩm định giá Đam San**, địa chỉ: 209 Nguyễn Công Trứ, phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Để ký Hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên sau:

Tài sản 1. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 08, tờ bản đồ 28, diện tích 76830,9 m², mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất: thôn Hiệp Đoàn, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 757430 do Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 11/11/2015. Đứng tên ông Phạm Tiến Lộc.

Đất có các cạnh giáp ranh như sau:

Phía Đông giáp đường đất, cạnh dài 174,7m + 36,8m + 32,6m + 18m + 48,6m + 31,5m

Phía Tây giáp thửa đất số 01 và giáp ranh giới huyện Buôn Đôn, cạnh dài: 39,6m + 51m + 43m + 69,5m + 29,4m + 73,7m + 42,3m + 24m

Phía Nam giáp đường đất, cạnh dài 31,4m + 35,7m + 137,7m

Phía Bắc giáp đường đất, cạnh dài 24m + 92m + 50,9m + 16m + 22m + 14m

+27m + 14,4m +22m +20,8m

Tài sản trên đất: đất trống

Tài sản 2. Quyền sử dụng đất tại thửa đất số 62, tờ bản đồ 29, diện tích 40435,6 m², mục đích sử dụng: đất trồng cây hàng năm khác, địa chỉ thửa đất: thôn Hiệp Đoàn, xã Quảng Hiệp, huyện Cư M'gar, tỉnh Đắk Lắk. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất Quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CB 757433 do Ủy ban nhân dân huyện Cư M'gar cấp ngày 11/11/2015. Đứng tên ông Phạm Tiến Lộc.

Đất có các cạnh giáp ranh như sau:

Phía Đông giáp thửa đất số 65, cạnh dài 35,3m + 23,4m + 21,5m + 34m +14,3m +15,3m + 29,1m + 23,5m + 59,3m

Phía Tây giáp đường đất, cạnh dài 170,6m + 36,8m + 32,8m + 59,5m + 7,7 m + 27,2m

Phía Nam giáp đường đất, cạnh dài 118,16m

Phía Bắc giáp đường đất và giáp suối, cạnh dài 22,8m + 14m +19,3m + 44,5m + 54,1m

Tài sản trên đất: đất trống

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá đã nộp hồ sơ đăng ký được biết./.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Đương sự;
- VKSND huyện Cư M'gar;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Đình Kiêu